

16.04.2018г.

**Изменения
 в проектную декларацию
 от «01» сентября 2016г.**

на строительство многоквартирного жилого дома № 4
 с размещением на первом и втором этажах нежилых помещений: г. Пенза, пр. Победы, 97А

Пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

**2
 Информация о проекте строительства**

2.11	<p>Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)</p>	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика – Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона № 214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>До государственной регистрации договора участия в долевом строительстве исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается по выбору застройщика одним из способов, предусмотренным нормами Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) поручительство банка в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона; 2) страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона. <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору производится на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-84-1692/16 от 14 сентября 2016г. <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29.</p>
------	--	--

		<p>- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-17232/2018 от 16 апреля 2018г.</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ», ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935 адрес: 125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 37, пом. 17</p> <p>Договоры страхования гражданской ответственности или поручительства будут заключаться в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства - Многоквартирного жилого дома № 4 с встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже по адресу: г. Пенза, пр. Победы, 97А.</p>
--	--	---

Генеральный директор



С.Ю. Лисовол